

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dragacz

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: -

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

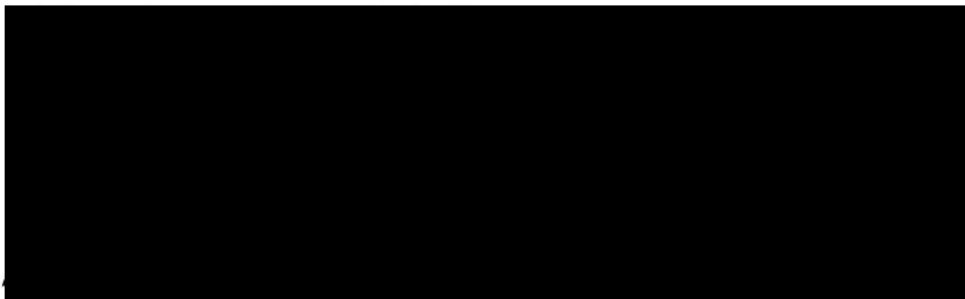
(Nieobowiązkowo)



6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń



7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶

Wnosimy o uwzględnienie w sporządzanym planie ogólnym gminy Dragacz, w szczególności dla wszystkich wymienionych niżej działek, **możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w szczególności elektrowni fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych wraz z magazynami energii i infrastrukturą towarzyszącą** (sieciami, urządzeniami i obiektami elektroenergetycznymi).

Jednocześnie wnosimy o doprecyzowanie w uzasadnieniu do planu ogólnego, że w strefach planistycznych, w których dopuszcza się lokalizację odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się również lokalizację magazynów energii oraz towarzyszącej infrastruktury (np. sieci, obiektów i urządzeń elektroenergetycznych) a także instalacji do produkcji wodoru z odnawialnych źródeł energii.

Ponadto w odniesieniu do wszystkich poniższych działek o nr **1/94, 1/95, 1/96, 1/97, 1/98, 1/99, 1/78, 85/1, 202** wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je **do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej)**, w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni fotowoltaicznych oraz elektrowni wiatrowych.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny gminy Dragacz	041402_2.00 01.1/94 041402_2.00 01.1/95, 041402_2.00 01.1/96, 041402_2.00 01.1/97, 041402_2.00 01.1/98, 041402_2.00 01.1/99, 041402_2.00 01.1/78, 041402_2.00 01.85/1, 041402_2.00 01.202	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<p>W odniesieniu do działek nr 1/94, 1/95, 1/96, 1/97, 1/98, 1/99, 1/78, 85/1, 202 z obrębu ewidencyjnego Bratwin wnosimy o uwzględnienie w sporządzanym planie ogólnym gminy Dragacz możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w szczególności elektrowni fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych wraz z magazynami energii i infrastrukturą towarzyszącą (sieciami, urządzeniami i obiektami elektroenergetycznymi). Jednocześnie wnosimy o doprecyzowanie w uzasadnieniu do planu ogólnego, że w strefach planistycznych, w których dopuszcza się lokalizację odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się również lokalizację magazynów energii oraz towarzyszącej infrastruktury (np. sieci, obiektów i urządzeń elektroenergetycznych) a także instalacji do produkcji wodoru z odnawialnych źródeł energii.</p> <p>W odniesieniu do pozostałych działek tj. 1/94, 1/95, 1/96, 1/97, 1/98, 1/99, 1/78, 85/1, 202 wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej), w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni słonecznych oraz elektrowni wiatrowych.</p>

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis po podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data: 19.12.2024 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanim z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Poledno, dnia 19 listopada 2024 roku

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany [REDACTED] niniejszym udzielam **radcy prawnemu** [REDACTED] wpisanemu na listę radców prawnych prowadzoną przez Radę Okręgową Izby Radców Prawnych w Bydgoszczy pod nr [REDACTED] pełnomocnictwa, z prawem ustanawiania dalszych pełnomocnictw (substytucji), do reprezentowania **mnie** przed organami samorządu lub administracji, w tym wójtami gmin oraz burmistrzami lub prezydentami miast oraz urzędami gmin i miast w związku ze **sprawami dotyczącymi zagospodarowania przestrzennego**.

Umocowanie udzielane jest w pełnym zakresie, w tym określonym w art. 32 i 33 k.p.a. i art. 91 k.p.c. Umocowanie obejmuje także uzyskiwanie wszelkich informacji, dokumentów i prowadzenie korespondencji związanej z ww. sprawami,

Za [REDACTED]
2 [REDACTED]
[Signature]

Poledno, dnia 19 grudnia 2024 roku

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisana [REDACTED] niniejszym udzielam radcy prawnemu [REDACTED] wpisanemu na listę radców prawnych prowadzoną przez Radę Okręgowej Izby Radców Prawnych w Bydgoszczy pod nr [REDACTED] pełnomocnictwa, z prawem ustanawiania dalszych pełnomocnictw (substytucji), do reprezentowania mnie przed organami samorządu lub administracji, w tym wójtami gmin oraz burmistrzami lub prezydentami miast oraz urzędami gmin i miast w związku ze sprawami dotyczącymi zagospodarowania przestrzennego.

Umocowanie udzielane jest w pełnym zakresie, w tym określonym w art. 32 i 33 k.p.a. i art. 91 k.p.c. Umocowanie obejmuje także uzyskiwanie wszelkich informacji, dokumentów i prowadzenie korespondencji związanej z ww. sprawami.

Za yaduk 2
[REDACTED]



Handwritten text at the bottom of the page.



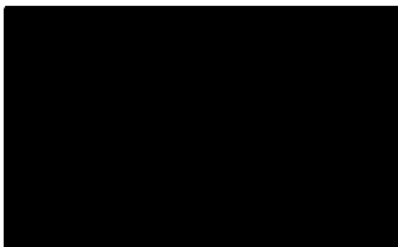
BNP PARIBAS

BNP Paribas Bank Polska S.A.
ul. Kasprzaka 2, 01-211 Warszawa
tel. +48 22 134 00 00



Potwierdzenie transakcji

Dane nadawcy



Dane odbiorcy

50816800070008021720000004

BS./SWIECIE

Urząd Gminy Dragacz

Dragacz 7A 86-134 Dragacz

Kwota

51,00 PLN

Tytuł

opłata skarbową od pełnomocnictw dla r.pn.

od

przed

Gminą Dragacz

Typ transakcji

PRZELEW INTERNETOWY

Status operacji

Zrealizowana

Data transakcji

2024-12-20

Data zaksięgowania

2024-12-20

Numer transakcji

CEN2412201264940

Wygenerowano 20.12.2024

Niniejsze potwierdzenie przelewu zostało sporządzone na podst. art. 7 ustawy Prawo Bankowe (Dz.U. nr 72 z 2002r., poz. 665, z późniejszymi zmianami). Dokument wygenerowany komputerowo, za pomocą systemu bankowości internetowej, nie wymaga podpisu ani stempla.

